

# fiche thématique 9

## LES PARKINGS : UN POTENTIEL DE VERDURE

Généralement conçus pour n'être que fonctionnels, les parkings d'entreprise se limitent souvent à un tapis d'asphalte. Uniformes et sans originalité, esthétiquement sans intérêt, ils s'affichent comme "un mal nécessaire".

Imperméables, ils récoltent de grandes quantités d'eau pluviale, souvent chargées d'hydrocarbures, aussitôt déversées dans des réseaux déjà saturés.

Stériles, ces surfaces sombres absorbent la chaleur créant des microclimats arides, infranchissables pour certaines espèces de la microfaune, et contribuent ainsi à morceler les habitats (une des principales causes de diminution de la biodiversité).

Et pourtant, le parking est le premier contact du visiteur avec l'entreprise, et il peut être largement plus qu'une banale zone de stationnement. Paysager, il contribue à la mise en valeur du bâtiment, grâce à des aménagements originaux et de qualité. Il apporte l'été le confort de l'ombrage, et permet de recréer des habitats pour la faune et la flore. Réalisé pour tout ou partie avec des matériaux perméables, il permet d'infiltrer de grandes quantités d'eaux pluviales.

La végétalisation des parkings est une réponse à ces besoins et contribue à apporter une qualité environnementale :

- Elle améliore le cadre de vie pour les employés et visiteurs de l'entreprise
- Elle favorise la biodiversité sur l'ensemble du site

## QUELQUES SOLUTIONS TECHNIQUES :



*Parking paysager - Hollande*

### INTERCALER DES ESPACES DE NATURE

#### PRINCIPE D'AMÉNAGEMENT :

Il s'agit d'intercaler des espaces plantés d'arbres et d'arbustes entre les places de stationnement, de manière à créer un "mitage" dans la surface d'enrobé.

Ce type d'aménagement permet :

- d'obtenir un bon rendu esthétique et paysager,
- de créer des refuges pour les oiseaux et les micromammifères,
- d'avoir des places de stationnement ombragées,
- de fixer les poussières,
- d'augmenter les surfaces perméables.



*Parking paysager - Villeneuve d'Ascq*

#### **Pensez-y**

Pailler les massifs (mulch) pour limiter le désherbage et l'arrosage.

Eviter certaines espèces d'arbres comme par exemple, le marronnier (chute des fruits) ou le tilleul (secrète une substance collante).

Planter les arbres de façon décalée confère un aspect plus naturel et assure une meilleure répartition de l'ombre

Coût moyen estimé de l'aménagement : 40 à 50 € HT / m<sup>2</sup>  
(comprenant : décaissement, fondation de chaussée, apport de terre végétale, ...)



Ecole Basly - Loos en Gohelle

## LE PARKING ENHERBÉ

### PRINCIPE D'AMÉNAGEMENT

Les aires de stationnement sont réalisées avec des dalles alvéolées, remplies de substrat et engazonnées. Ces dalles peuvent supporter jusqu'à 350 tonnes/m<sup>2</sup> et nécessitent une fondation adéquate.

Les voies de circulation peuvent également être traitées de cette façon.

### Pensez-y

Eviter les parkings enherbés en cas de forte occupation (stationnement prolongé)

Proscrire les dalles béton au profit de dalles en PEHD (plus de surface enherbée, moins de dessèchement l'été)

Penser à l'entretien par tonte (la fréquence des passages dépend du mélange semé)

### Ce type de traitement permet :

- d'infiltrer les eaux pluviales,
- de dégrader les hydrocarbures sur place (grâce aux bactéries présentes dans le sol),
- de transformer une surface stérile en support de biodiversité, et de permettre le franchissement du parking aux insectes et petits mammifères,
- de contribuer à humidifier l'air et à fixer les poussières en suspension,
- d'augmenter la surface végétale.

**Coût moyen estimé d'1 m<sup>2</sup> de gazon armé : 80 € HT**  
(fourniture et pose y compris décaissement et fondations)

## ET D'UNE MANIÈRE GÉNÉRALE :

### INTÉGRER DÈS LA CONCEPTION DU PARKING, LA GESTION DES EAUX PLUVIALES :

L'objectif est d'éviter d'envoyer les eaux de ruissellement (et particulièrement au niveau des parkings) dans les réseaux :

- soit en les valorisant dans des bassins de rétention paysagers,
- soit en les infiltrant immédiatement. De nombreuses techniques d'infiltration existent, citons notamment :

- les enrobés drainants,
- les bétons drainants,
- les dalles poreuses,
- les revêtements de type schiste ou graviers,
- les pavés ou dalles avec des joints perméables.

attention  
au colmatage



Zone du LUC - Dechy

### Pour plus d'informations

Vous trouverez de nombreuses données techniques sur la gestion des eaux pluviales auprès de l'association ADOPTA :

<http://adopta.free.fr>

**Indispensable** : avant d'opter pour des revêtements de ce type, vérifier la proximité de la nappe phréatique, ainsi que les capacités de filtration du sol.

**Important** : dans le cas d'installation classée, le recours à l'infiltration est rarement autorisé.